

Sistem Informasi Manajemen Keuangan Pada PT. Smart Property Management Berbasis Web

Ni Kade Ayu Nirwana^{1*}, Ketut Gde Manik Karvana², Kadek Yogi Susana³, Anak Agung Diah Lissana Corry⁴

^{1,2,3,4}Institut Bisnis dan Teknologi Indonesia

[*nikadekayunirwana@instiki.ac.id](mailto:nikadekayunirwana@instiki.ac.id)

INFO ARTIKEL

Article history:

Received Juni 2026

Published Juli 2026

ABSTRAK

PT. Smart Property Management saat ini masih mengandalkan pencatatan keuangan manual menggunakan spreadsheet, yang rentan terhadap kesalahan pencatatan ganda, memerlukan konversi kurs manual, dan menghambat penyajian laporan real-time. Untuk mengatasi inefisiensi tersebut, penelitian ini merancang sistem informasi manajemen keuangan berbasis web yang bertujuan mengintegrasikan data akuntansi secara komprehensif guna menjaga daya saing operasional perusahaan. Sistem ini dikembangkan menggunakan metode Waterfall (analisis, desain UML, pengkodean, dan pengujian), didukung data dari wawancara, observasi, dan dokumentasi. Penelitian ini menghasilkan bahwa sistem mampu mengotomatisasi siklus akuntansi, mulai dari penjurnalan hingga pencetakan laporan laba rugi, neraca, arus kas, dan perubahan modal dengan akurat. Uji Black Box mengonfirmasi bahwa seluruh fungsionalitas sistem telah beroperasi secara optimal sesuai spesifikasi pengguna.

Kata Kunci: Sistem Informasi, Laporan Keuangan, Pencatatan Transaksi

ABSTRAK

PT Smart Property Management continues to rely on manual, spreadsheet-based financial recording, which is highly susceptible to double-entry errors, necessitates manual currency conversions, and impedes the generation of real-time financial reports. To address these inefficiencies, this study designs a web-based financial management information system aimed at comprehensively integrating accounting data to maintain the company's operational competitiveness. The system was developed utilizing the Waterfall methodology—comprising requirements analysis, UML design, coding, and testing phases—supported by data gathered through interviews, observations, and documentation. The results demonstrate that the proposed system effectively automates the accounting cycle, ensuring the accurate execution of processes ranging from initial journaling to the generation of income statements, balance sheets, cash flow statements, and statements of changes in equity. Furthermore, Black Box testing confirms that all system functionalities operate optimally in accordance with user specifications.

Keywords: Information System, Financial Statements, Transaction Recording

©2026 Authors. Licensed Under [CC-BY-NC-SA 4.0](https://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/)

1. Pendahuluan

Teknologi informasi di era 4.0 tertuju pada perkembangan penggunaan teknologi informasi. Rangkaian teknologi informasi saat ini didukung dengan berkembangnya perangkat lunak (software) maupun perangkat keras (hardware) guna memenuhi tuntutan kebutuhan manusia. Perkembangan teknologi informasi tidak terlepas dari komputer. Namun peran komputer sebagai alat yang canggih belum mencapai tingkat yang optimal jika tidak dirancang sebuah sistem yang mampu merangkap kerja sebagai proses dalam pengolahan data.

PT. Smart Property Management Solutions adalah perusahaan bidang manajemen properti villa yang menyediakan jasa manajemen properti, terletak di Jalan Taman Sari No 100, Kerobokan Kelod, Kuta Utara yang dibangun pada September 2020. Saat ini PT Smart Property Management sudah menjalankan 18 unit villa yang tersebar di berbagai wilayah Badung, seperti Seminyak, Kerobokan, Canggu, dan Gunung Salak, dimana memiliki fasilitas kamar sebanyak 2-6 kamar dalam setiap unit villa tersebut. Fasilitas lain yang didapat yaitu Wi-Fi gratis, parkir yang luas, kolam renang, serta ruangan terbuka. Dari masing-masing villa tersebut memiliki harga dan fasilitas yang berbeda. Sebagian besar manajemen properti villa menawarkan layanan sewa dan promosi untuk membantu pemilik properti meningkatkan pendapatan. Manajemen properti villa biasanya tidak terbatas pada pemasaran, tetapi juga termasuk perawatan, staf kebersihan, laundry serta bertanggung jawab penuh terhadap perjalanan dan pengembangan properti.

Untuk menunjang jalannya operasional pada PT Smart Property Management agar tetap kompetitif di era saat ini, yaitu dengan penggunaan sistem informasi akuntansi yang menjadi sebuah kebutuhan penting bagi manajemen dalam pengelolaan laporan keuangan. Sistem informasi yang terkomputerisasi memudahkan departemen keuangan dalam mengelola dan melakukan pemeliharaan terhadap beberapa kegiatan proses pencatatan transaksi, seperti pendapatan, pembelian barang serta perawatan. Selanjutnya, departemen keuangan dapat melakukan proses pencatatan keuangan dimulai dari proses penjurnalan hingga menghasilkan laporan keuangan yaitu laporan laba rugi, neraca, dan arus kas. Berdasarkan wawancara yang sudah dilakukan dengan Ibu Winda Haryanthi selaku pendiri dari PT Smart Property Management, bahwa PT Smart Property Management masih menjalankan sistem secara manual dan belum terintegrasi dengan baik. Sehingga berdampak pada beberapa penyajian laporan keuangan yang menyebabkan pelaporan keuangan kepada pemilik perusahaan tidak relevan dikarenakan laporan yang saat ini disajikan dengan bantuan perangkat lunak Google Spreadsheet. Dimana, dalam prosesnya yaitu dengan staff akuntan akan memasukan satu persatu transaksi pendapatan maupun transaksi pengeluaran, yang menyebabkan laporan tidak dapat disajikan secara real-time dan terkadang dapat menyebabkan adanya pencatatan ganda. Pada proses transaksi pendapatan atau income akuntan akan disajikan data mentah pada excel, lalu akuntan merubah rate pendapatan dari mata uang asing ke mata uang Indonesia secara manual pada website Kurs Bank Indonesia. Lalu akuntan secara manual akan memasukan nominal income satu-persatu pada Sheet Report, Balance Sheet, Profit and Lost.

Dari hasil identifikasi permasalahan, diperlukan sebuah sistem informasi manajemen keuangan berbasis website dengan tujuan mempercepat proses penyajian laporan secara realtime dengan waktu yang singkat. Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan, berikut ini membahas terkait dengan bagaimana cara membangun sistem informasi manajemen keuangan agar lebih efektif dan efisien dengan merancang suatu sistem berjudul "Sistem Informasi Manajemen Keuangan Pada PT Smart Property Management Berbasis Web"

1.1 Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang penulis paparkan diatas, maka dapat dirumuskan suatu masalah bagaimana merancang dan membangun sebuah sistem informasi manajemen keuangan berbasis website untuk mendukung pengelolaan keuangan pada PT Smart Property Management.

1.2 Batasan Masalah

Batasan masalah yang akan dibahas pada penelitian ini adalah sebagai berikut:

- 1) Hanya membahas mengenai proses pencatatan transaksi seperti pendapatan dan pembelian barang pada PT. Smart Property Management.
- 2) Data yang digunakan terbatas dari hasil wawancara yang dilakukan oleh penulis kepada Manager di PT. Smart Property Management
- 3) Output berupa laporan yaitu laporan arus kas, neraca, dan laporan laba rugi.
- 4) Sistem pada laporan ini tidak membahas mengenai pengelolaan perpajakan.

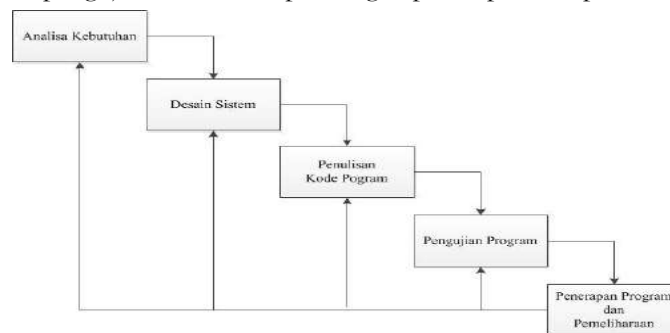
- 5) Akun yang digunakan adalah akun yang diperlukan oleh PT. Smart Property Management
- 6) Data yang diambil berdasarkan 18 villa yang tersebar di daerah Badung.
- 7) Hanya membahas pencatatan transaksi dan laporan dari client PT. Smart Property Management.

1.3 Tujuan Penelitian

Berdasarkan pada rumusan masalah diatas, maka tujuan penelitian adalah untuk merancang dan membangun sistem yang terkomputerisasi guna mendukung pengelolaan keuangan pada PT. Smart Property Management.

2. Metode Penelitian

Penelitian pada PT Smart Property Management menggunakan metode air terjun atau waterfall. Metode waterfall terdiri dari beberapa tahapan yaitu tahap menganalisa kebutuhan, desain sistem, penulisan kode program, pengujian sistem, sampai dengan penerapan dan pemeliharaan sistem.



Gambar 1. Tahapan Metode Waterfall

Penjabaran dari tahapan-tahapan teknik penelitian sistem waterfall, sebagai berikut:

1. Analisa Kebutuhan
Pada tahap ini, peneliti melakukan analisa kebutuhan sistem dengan menggunakan metode wawancara, observasi, dokumentasi, dan studi kepustakaan. Dari data yang telah dikumpulkan, peneliti melakukan analisis kebutuhan sistem baik kebutuhan fungsional maupun non fungsional.
2. Desain Sistem
Pada tahap desain sistem ini, peneliti melakukan pemodelan sistem dari sistem yang sedang berjalan hingga desain sistem yang diusulkan. Proses desain sistem bertujuan untuk memberikan gambaran sistem yang akan dibangun dari rancangan arsitektur sistem, alur data, hingga user interface.
3. Penulisan Kode
Pada tahap ini, peneliti membangun sistem informasi dengan melakukan penulisan kode program berdasarkan desain sistem yang telah dibuat sebelumnya.
4. Pengujian Sistem
Pada tahap pengujian sistem, peneliti menggunakan metode black box testing yang bertujuan untuk mengetahui apakah sistem informasi yang dibangun sudah berjalan sesuai dengan harapan atau tidak.
5. Penerapan dan Pemeliharaan Sistem
Pada tahap akhir ini, sistem informasi dianggap sudah berhasil memenuhi kebutuhan pengguna dan sudah siap diterapkan pada sistem dilakukan untuk menjaga ketepatan sistem dan mencegah kegagalan fungsi sistem di masa yang akan datang.

2.1 Metode Pengumpulan Data

Metode pengumpulan data yang berhubungan dengan penyusunan laporan ini agar memperoleh kualitas dan validitas. Adapun metode pengumpulan data yang dilakukan adalah sebagai berikut:

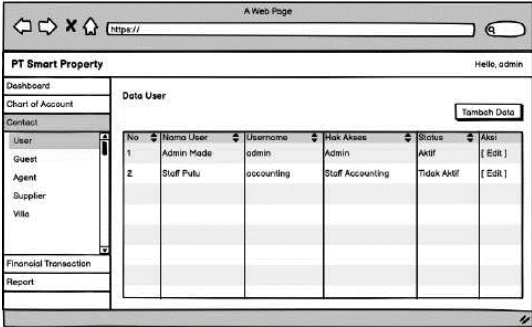
1. Metode Wawancara
Wawancara di PT Smart Property Management. Data yang diperoleh melalui wawancara dengan informan adalah meliputi penyajian laporan keuangan dan juga cash flow perusahaan serta kendala yang mungkin dihadapi saat ini oleh akunting.
2. Metode Observasi
Pengamatan sistem kerja di PT Smart Property Management. Penerapan metode ini dilakukan observasi secara langsung meliputi proses penyajian laporan keuangan, proses pencatatan transaksi pada account receivable dan account payable, dan pencatatan biaya-biaya.
3. Dokumentasi
Penelitian ini mendokumentasi beberapa dokumen-dokumen terkait dengan laporan keuangan pada PT Smart Property Management. Dokumentasi yang digunakan sesuai dengan keputusan informan karena laporan keuangan perusahaan ini bersifat confidential.
4. Metode Kepustakaan
Pengumpulan informasi- informasi yang berhubungan dengan penelitian ini, seperti alur dari sistem terkait yaitu: inventori dan sistem informasi akuntansi. UML (Unified Modeling Language), sistem informasi, dan lainnya yang bersumber dari buku maupun jurnal.

2.2 Analisis Sistem

Analisis sistem dilakukan dengan mengamati sistem yang sudah berjalan sebelumnya dan mencari kendala pada suatu permasalahan yang muncul. Dalam hal ini bertujuan untuk merancang sistem yang baru serta pengembangan sistem yang sudah ada sebelumnya.

1. User Interface Halaman Data User

Halaman Data User menampilkan daftar dari data user. Selain itu terdapat tombol tambah data yang akan menampilkan form menambah data user. Untuk mengedit data dapat dilakukan dengan mengklik tombol edit pada baris data di tabel user, selanjutnya akan menampilkan form edit data user dan menyimpan perubahan data.

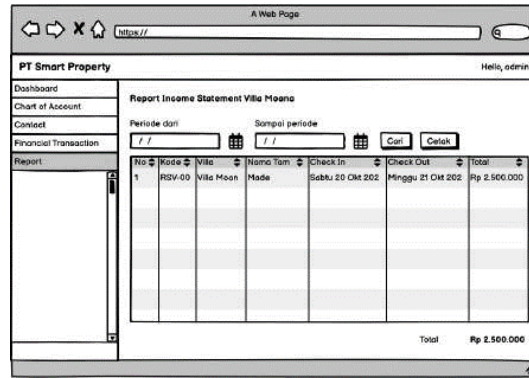


No	Nama User	Username	Hak Akses	Status	Aksi
1	Admin Made	admin	Admin	Aktif	[Edit]
2	Staff Pulu	accounting	Staff Accounting	Tidak Aktif	[Edit]

Gambar 2. User Interface Halaman Data User

2. User Interface Halaman Income Statement

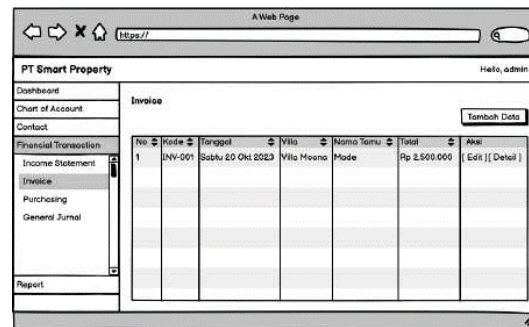
Halaman Data Income Statement menampilkan daftar dari data transaksi pendapatan. Terdapat tombol tambah data yang akan menampilkan form menambah data transaksi pendapatan. Untuk mengedit data dapat dilakukan dengan mengklik tombol edit pada baris data di tabel Income Statement, selanjutnya akan menampilkan form edit data dan menyimpan perubahan data.



Gambar 3. User Interface Halaman Income Statement

3. User Interface Halaman Invoice

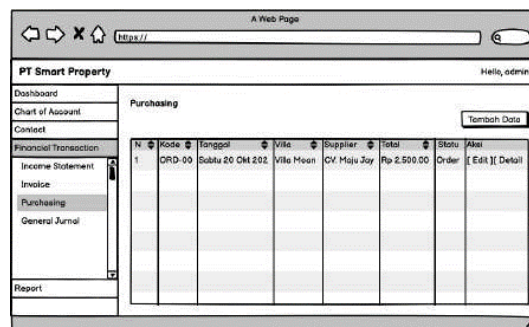
Halaman Data Invoice dimana menampilkan daftar dari data transaksi invoice. Selain itu terdapat tombol tambah data yang akan menampilkan form menambah data transaksi invoice. Untuk mengedit data dapat dilakukan dengan mengklik tombol edit pada baris data di tabel Invoice, selanjutnya akan menampilkan form edit data dan menyimpan perubahan data.



Gambar 4. User Interface Halaman Invoice

4. User Interface Halaman Purchasing

Halaman Data Purchasing dimana menampilkan daftar dari data transaksi pengeluaran. Selain itu terdapat tombol tambah data yang akan menampilkan form menambah data transaksi purchasing. Untuk mengedit data dapat dilakukan dengan mengklik tombol edit pada baris data di tabel Purchasing, selanjutnya akan menampilkan form edit data dan menyimpan perubahan data.

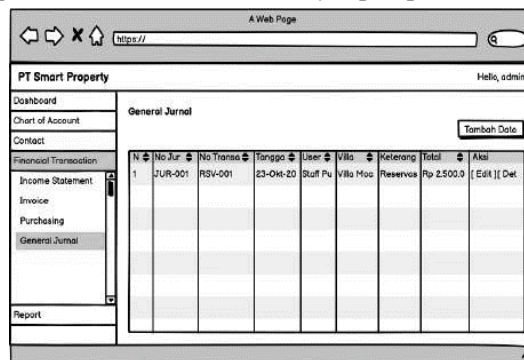


Gambar 5. User Interface Halaman Purchasing

5. User Interface Halaman General Jurnal

Halaman General Jurnal dimana menampilkan daftar dari data transaksi jurnal umum. Selain itu terdapat tombol tambah data yang akan menampilkan form menambah data transaksi jurnal umum.

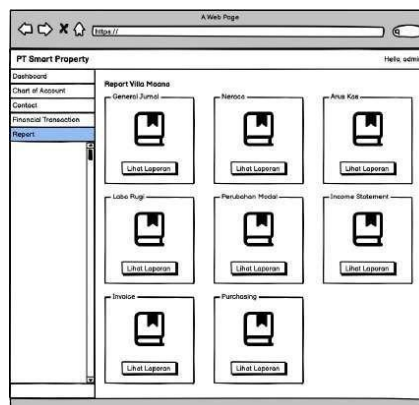
Untuk mengedit data dapat dilakukan dengan mengklik tombol edit pada baris data di tabel General Jurnal, selanjutnya akan menampilkan form edit data dan menyimpan perubahan data.



Gambar 6. User Interface General Jurnal

6. User Interface Report Pilih Laporan

Interface Halaman Report Pilih Laporan dimana menampilkan daftar dari laporan yaitu General Jurnal, Neraca, Arus Kas, Laba Rugi, Perubahan Modal, Income Statement, Invoice dan Purchasing. Jika mengklik tombol Lihat Laporan pada jenis laporan tersebut, maka akan diarahkan ke halaman detail laporan.



Gambar 7. User Interface Report Pilih Laporan

3. Hasil dan Pembahasan

3.1 Implementasi Sistem

Implementasi Sistem pada PT. Smart Property Management Berbasis Web ini akan menerangkan beberapa tampilan, serta membahas pengujian dari sistem yang sudah dibuat.

3.2 Implementasi User Interface Sistem

Design user interface dibuat dengan menggunakan bahasa pemrograman PHP. Berikut adalah halaman-halaman yang terdapat pada sistem.

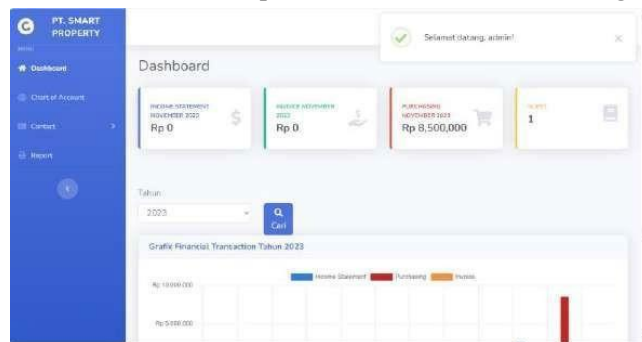
1. Halaman Login Sistem

Pengguna wajib melakukan login terlebih dahulu sebelum masuk ke dalam sistem yang dimana terdapat 3 akses pengguna yaitu admin, staf akunting, dan owner. Pengguna harus memasukan username dan password sesuai dengan data yang telah terdaftar di dalam sistem. Halaman ini dapat dilihat pada Gambar 8. Halaman Login.



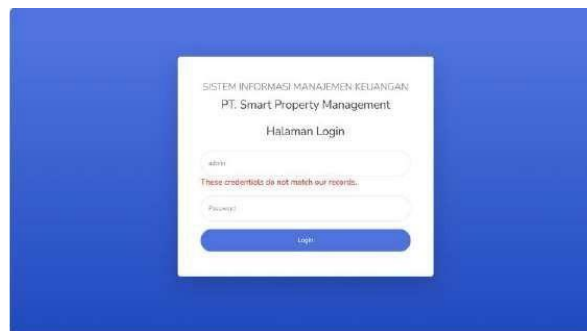
Gambar 8. Halaman Login Sistem

Jika admin memasukan username dan password sesuai dengan yang diinputkan dalam sistem maka login akan berhasil. Kemudian sistem akan menampilkan notifikasi “Selamat Datang, Admin!”.



Gambar 9. Halaman Login Berhasil

Jika pengguna memasukan *username* dan *password* tidak sesuai dengan yang diinputkan dalam sistem maka *login* akan gagal.



Gambar 10. Halaman Login Gagal

2. Halaman Data Chart Of Account

Halaman data akun digunakan untuk mengelola data akun. Jika akunting ingin menambah data akun maka dapat menekan tombol “Tambah Data”. Jika ingin mengubah data akun maka dapat memilih tombol yang ada pada kolom aksi. Dapat dilihat pada Gambar 11. Halaman Data Chart Of Account.

No	No. Akun	Nama Akun	Kategori	Normal Pin	Aksi
1	301	Gaji	Akumulasi	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>
2	302	Berkas Lupa	Akumulasi	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>
3	303	Mobil Pensi	Akumulasi	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>
4	304	Perawatan Mobil	Akumulasi	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>
5	305	Pinus	Akumulasi	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>
6	306	Perawatan	Akumulasi	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>
7	307	Perawatan Pensi	Akumulasi	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>
8	308	Perawatan Mobil Pensi	Akumulasi	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>

Gambar 11. Halaman Data Chart Of Account

3. Halaman Data Buku Tamu

Halaman data buku tamu menampilkan data tamu. Jika akunting ingin menambahkan data buku tamu maka akunting dapat menekan menu Transaksi Reservasi lalu menekan tombol “Tambah Data”. Dapat dilihat pada Gambar 12. *Halaman Data Buku Tamu*

No	Kode	Tipe	Agent	Nama Tamu	No. Kamar	No. Kamar	Check In	Check Out	Aksi
1	000000	000000	000000	000000	000000	000000	000000	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>

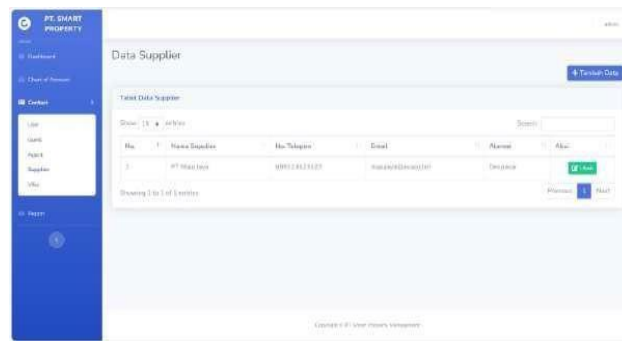
Gambar 12. Halaman Data Buku Tamu

4. Halaman Data Agent, Supplier, dan Vila

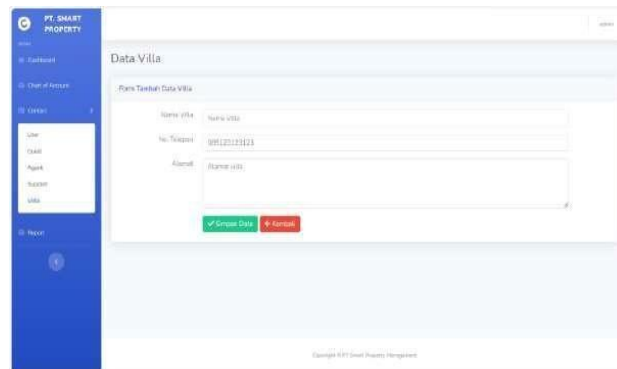
Halaman ini untuk mengelola data agent, supplier, dan vila. Jika pengguna ingin menambahkan data agent maka dapat menekan tombol “Tambah Data”. Jika ingin mengubah data agent maka dapat memilih tombol yang ada pada kolom aksi. Dapat dilihat pada Gambar 13. *Halaman Data Agent*, Gambar 14. *Halaman Data Supplier*, Gambar 15. *Halaman Data Vila*.

No	Nama Agent	No. Kamar	No. Kamar	Email	Aksi
1	000000	000000	000000	000000	<button>Edit</button> <button>Hapus</button>

Gambar 13. Halaman Data Agent



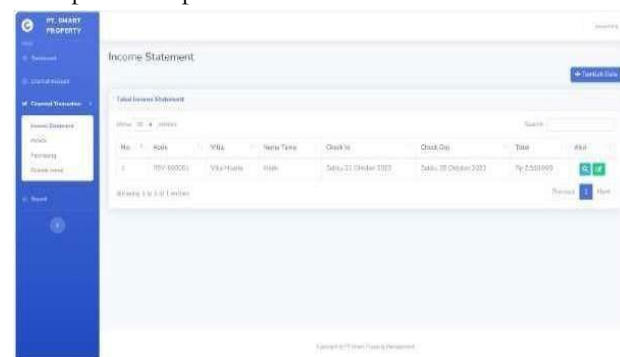
Gambar 14. Halaman Data Supplier



Gambar 15. Halaman Data Villa

5. Halaman Income Statement

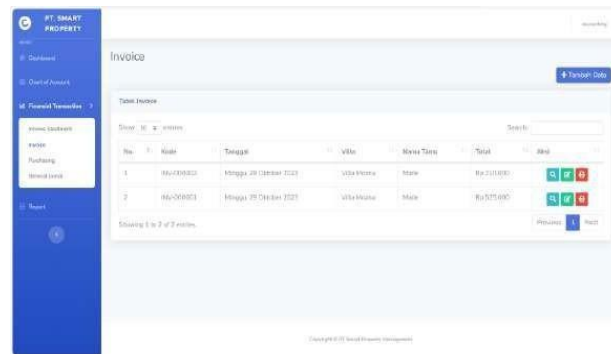
Halaman *income statement* untuk mengelola data pendapatan. Jika akunting ingin menambah data *income statement* maka dapat menekan tombol “Tambah Data”. Jika ingin mengubah data *supplier* maka dapat memilih tombol yang ada pada kolom aksi. Dapat dilihat pada Gambar 16. Halaman Income Statement.



Gambar 16. Halaman Income Statement

6. Halaman Invoice

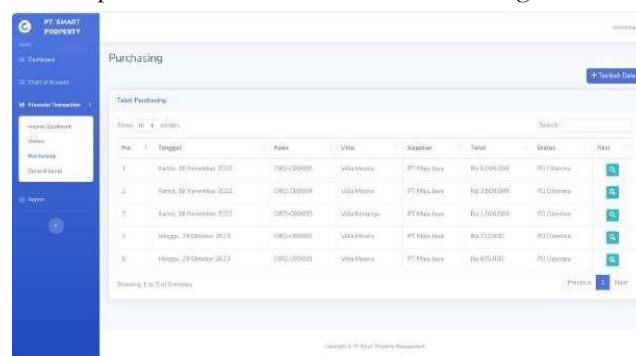
Halaman *invoice* untuk mengelola data pembayaran. Jika akunting ingin menambah data *invoice* maka dapat menekan tombol “Tambah Data”. Jika ingin mengubah data maka dapat memilih tombol yang ada pada kolom aksi. Dapat dilihat pada Gambar 17. Halaman Invoice.



Gambar 17. Halaman Invoice

7. Halaman Purchasing

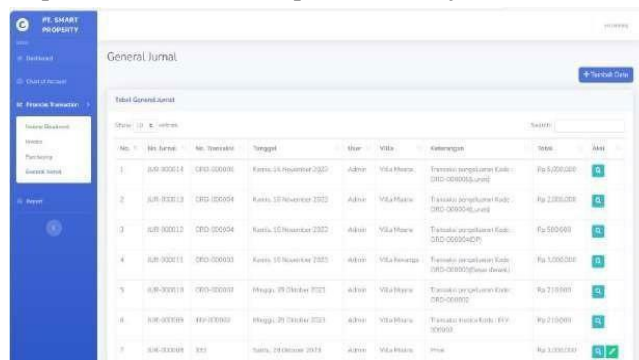
Halaman purchasing untuk mengelola data pembelian. Jika akunting ingin menambah data purchasing maka dapat menekan tombol “Tambah Data”. Jika ingin mengubah data maka dapat memilih tombol yang ada pada kolom aksi. Dapat dilihat pada Gambar 18. Halaman Purchasing.



Gambar 18. Halaman Purchasing

8. Halaman Tampilan General Jurnal

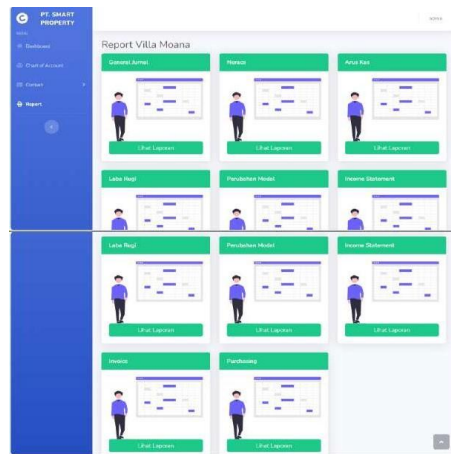
Halaman *general jurnal* untuk mengelola data catatan transaksi. Jika akunting ingin menambah data maka dapat menekan tombol “Tambah Data”. Jika ingin mengubah data maka dapat memilih tombol yang ada pada kolom aksi. Dapat dilihat pada Gambar 19. Tampilan General Jurnal.



Gambar 19. Halaman Tampilan General Jurnal

9. Halaman Report

Halaman report merupakan halaman tampilan laporan dari beberapa villa lalu dapat memilih laporan mana yang akan dilihat atau dicetak. Dapat dilihat pada Gambar 20. Report



Gambar 20. Halaman Report

10. Halaman Report Laporan General Jurnal, Laporan Arus Kas, dan Laporan Laba Rugi
Halaman report general jurnal. Arus Kas, Laba Rugi digunakan oleh pengguna untuk menampilkan dan melihat secara lengkap transaksi. Dapat dilihat pada Gambar 21. Report Laporan General Jurnal, Gambar 22. Laporan Arus Kas, Gambar 23. Laporan Laba Rugi.

No.	No. Transaksi	Tanggal	Keterangan	Debit	Kredit
1	DRD-000005	2023-11-16	Pengeluaran Kebutuhan Villa	Rp 5,000,000	Rp 0
2	DRD-000005	2023-11-16	Cash	Rp 0	Rp 5,000,000
3	DRD-000004	2023-11-16	Pengeluaran Kebutuhan Villa	Rp 2,000,000	Rp 0
4	DRD-000004	2023-11-16	Cash	Rp 0	Rp 2,000,000
5	DRD-000004	2023-11-16	Pengeluaran Kebutuhan Villa	Rp 500,000	Rp 0

Gambar 21. Halaman Report Laporan General Jurnal

Kategori	Detail	Jumlah
Arus kas dari aktivitas operasi :	(401) Pendapatan	Rp 2,500,000
	(402) Pendapatan Investasi	Rp 735,000
	(501) Cash	Rp 6,800,000
	(502) Bank Cash	Rp 500,000
Arus kas sebelum di pengaruh beban		Rp 10,535,000
Beban-beban :	(601) Pengeluaran	Rp 11,335,000
	(602) Pengeluaran Villa	Rp 1,500,000
	(602) Tagihan Listrik	Rp 1,500,000
Total semua beban		Rp 12,835,000

Gambar 22. Halaman Laporan Arus Kas

Kategori	Detail	Jumlah
Pendapatan :	(401) Pendapatan	Rp 2,500,000
	(402) Pendapatan Investasi	Rp 735,000
	Total semua pendapatan	Rp 3,235,000
Beban-beban :	(601) Pengeluaran	Rp 11,335,000
	(602) Pengeluaran Villa	Rp 1,500,000
	(602) Tagihan Listrik	Rp 1,500,000
Total semua beban		Rp 12,835,000
Rugi		Rp 9,600,000

3.3 Pengujian Sistem

Pengujian Sistem Informasi Manajemen Keuangan pada PT. Smart Property Management Berbasis Web menggunakan blackbox testing bertujuan untuk memastikan sistem yang dibangun sesuai dengan proses bisnis berdasarkan kebutuhan pengguna. Pengujian ini menitikberatkan pada sisi fungsionalitas sistem. Berikut ini komponen yang diuji menggunakan blackbox testing.

Tabel 1. Pengujian Halaman Laporan

No.	Skenario	Hasil yang diharapkan	Hasil dari sistem	Keterangan
1	Mengatur Periode tanggal pada laporan general journal yang ingin ditampilkan.	Sistem berhasil menampilkan laporan general journal.	Menampilkan laporan general journal sesuai dengan periode yang ditentukan.	Berhasil ditunjukkan pada gambar
2	Mengatur Periode tanggal Arus kas yang ingin ditampilkan.	Sistem berhasil menampilkan laporan arus kas.	Menampilkan Arus kas umum sesuai dengan periode yang ditentukan.	Berhasil ditunjukkan pada gambar
3	Mengatur Periode tanggal Laba rugi yang ingin ditampilkan.	Sistem berhasil menampilkan laporan laba rugi	Menampilkan Laporan laba rugi sesuai dengan periode yang ditentukan.	Berhasil ditunjukkan pada gambar
4	Mengatur Periode tanggal Perubahan modal yang Ingin di tampilkan	Sistem berhasil menampilkan laporan Perubahan modal	Menampilkan Laporan perubahan modal sesuai dengan periode yang di tentukan	Berhasil ditunjukkan pada gambar
5	Mengatur Periode tanggal Income statement yang ingin ditampilkan.	Sistem berhasil menampilkan laporan income statement	Menampilkan Laporan income statement sesuai dengan periode yang ditentukan.	Berhasil ditunjukkan pada gambar
6	Mengatur Periode tanggal invoice yang ingin ditampilkan.	Sistem berhasil menampilkan laporan invoice.	Menampilkan Laporan invoice sesuai dengan periode yang ditentukan.	Berhasil ditunjukkan pada gambar
7	Mengatur periode tanggal purchasing yang ingin ditampilkan	Sistem berhasil menampilkan laporan purchasing	Menampilkan laporan purchasing sesuai dengan periode yang ditentukan	Berhasil ditunjukkan pada gambar

4. Kesimpulan

Berdasarkan hasil perancangan, pembuatan, serta pengujian sistem informasi manajemen keuangan pada PT Smart Property Management berbasis web ini yaitu: Sistem informasi manajemen keuangan berbasis web ini telah berhasil dirancang dan dibangun melewati beberapa tahapan dengan menggunakan UML yang terdiri dari use case diagram, narative use case diagram, activity diagram, sequence diagram dan class diagram. Pengujian untuk sistem ini menggunakan metode Black Box Testing dimana dari pengujian tersebut menunjukan bahwa semua fitur yang ada pada sistem informasi manajemen keuangan ini sudah dapat berjalan dengan baik. Siklus keuangan telah berjalan sesuai dengan ketentuan akuntansi yang dimulai dari proses penjurnalan, pengelompokkan hingga menghasilkan laporan keuangan seperti laporan laba rugi, laporan neraca, laporan arus kas, dan laporan perubahan modal.

Adapun beberapa saran yang perlu untuk pengembangan sistem keuangan berikutnya. Diharapkan pada peneliti berikutnya agar mengembangkan sistem informasi manajemen keuangan ini menjadi lebih baik lagi selanjutnya. Saran-saran yang dimaksud yaitu: Sistem informasi ini belum memiliki fitur untuk multicurrency untuk dapat mengelola pembayaran dengan beberapa jenis mata uang. Sistem informasi ini belum dilengkapi dengan fitur multi language untuk memudahkan user dalam penggunaan bahasa. Sistem informasi ini belum memiliki kemampuan untuk menghitung pajak maka untuk penelitian selanjutnya sistem ini dapat membuat laporan perhitungan pajak.

5. Ucapan Terima Kasih

Terima kasih Kami ucapkan kepada Bapak Rektor INSTIKI yang sudah mengizinkan dan memfasilitasi kami dalam melaksanakan penelitian hingga selesai. Terima kasih juga untuk PT Smart

tidak lupa pula kami ucapkan kepada pihak-pihak yang terlibat dalam penelitian ini beserta dengan Tim Jurnal yang sudah mempublish jurnal ini sesuai dengan waktu nya.

Daftar Pustaka

- Aqham, A. 2022. "*Sistem Informasi Akuntansi Laporan Laba Bersih dengan Metode Single Step*". Jurnal Teknologi Informasi Dan Komunikasi, 13(1), 82–93. <https://doi.org/10.51903/jtikp.v13i1.308>.
- Asmarajaya, I. K. A., Sanjaya, K. O., dkk. 2021. "*Sistem Informasi Keuangan pada Perusahaan Kost Elit dengan Metode Waterfall*". Swabumi, 9(2), 100–108. <https://doi.org/10.31294/swabumi.v9i2.10970>.
- Ismail 2021. "*Perancangan Sistem Informasi Manajemen Keuangan Berbasis Web Studi Kasus PT. Karya Swadaya Abadi*", 1(2), 24–31. diambil dari <https://books.google.co.id/books?id=exclEAAAQBAJ>.
- Izzaty, R. E., Astuti, B., dkk. 2021. "*Rancang Bangun Sistem Informasi Akuntansi Arus Kas Pada Perusahaan Dagang Dan Jasa*". Angewandte Chemie International Edition, 6(11), 951–952., 6, 5–24.
- Mayang, S. A. Y. U. 2020. "*Sistem Informasi Manajemen Peminjaman Senjata Api Pada Kepolisian Resor Kota Palembang*". diambil dari <http://repository.radenfatah.ac.id/id/eprint/8851>.
- Muliadi, M., Andriani, M., dkk. 2020. "*Perancangan Sistem Informasi Pemesanan Kamar Hotel Berbasis Website (Web) Menggunakan Data Flow Diagram (Dfd)*". JISI: Jurnal Integrasi Sistem Industri, 7(2), 111. <https://doi.org/10.24853/jisi.7.2.111-122>.
- Murni, S., Latifah, L., dkk. 2019. "*Penerapan Metode Waterfall Dalam Pembangunan Aplikasi Akuntansi Kontraktor Dengan Pemrograman Php*". Jurnal Teknologi Informasi MURA, 11(1), 54–65. <https://doi.org/10.32767/jti.v11i1.452>.
- Nurbhawa, P. R., Anak Agung Gede Bagus Ariana, dkk. 2021. "*Sistem Informasi Akuntansi Perhotelan Berbasis Web*". Jurnal Bangkit Indonesia, 10(1), 16–21. <https://doi.org/10.52771/bangkitindonesia.v10i1.184>.
- Ramadhan dkk 2020. "*Rancang Bangun Sistem Informasi Akuntansi dan Perpajakan Berbasis Web Pada Koperasi Karyawan Sejahtera*". Jurnal Pabean Prodi Perpajakan Politeknik Bosowa, 2(2), 185–200.
- Rohman, A., dan Pratama, F. I. 2022. "*Sistem Informasi Manajemen Keuangan pada Herosoftmedia Berbasis Web*". Jurnal Informatika dan Rekayasa Perangkat Lunak, 4(1), 72. <https://doi.org/10.36499/jinrpl.v4i1.5951>.
- Sitepu, A. P., As-sahara, M., dkk. 2022. "*Analisis Penerapan Sistem Informasi Akuntansi Penjualan Jasa Kamar Hotel*", 17(1978), 81–92.
- Sucipto, A. 2020. "*Sistem Informasi Penjualan Oleh Sales Marketing Pada PT Erlangga Mahameru*", 1(1), 105–110.
- Virgiani, N. K. S. S., Swastika, I. P. A., dkk. 2021. "*Rancang Bangun Sistem Informasi Akuntansi Berbasis Website (Studi Kasus Pada UD. Putri Jaya)*". Jurnal Teknologi Informasi dan Komputer, Volume 7, 364–372.